



Santana de Parnaíba, 14 de Outubro de 2019.

Ofício nº220/2019

SC – Sabrina Colela

CÓPIA

Assunto: Notificar proprietário do terreno

Senhor Secretário,

Sirvo-me deste expediente para solicitar a Vossa Senhoria, que notifique o proprietário do terreno, localizado na Alameda Terras Altas, em frente ao condomínio Jardins de Tamboré, número 35, bairro Tamboré, para que providencie o fechamento do imóvel.

Conforme se pode constatar através das fotos em anexo, o referido imóvel não está fechado adequadamente, com a cerca caída e sem um portão, sem restrição para entrada e saída.

Devido o fato do terreno não estar devidamente fechado, no último domingo (13), um cão que reside nesse imóvel, atacou um morador e seu cachorro de estimação que passava pelo local, ambos ficaram feridos com as mordidas desse animal. Esse já é um problema frequente que vem ocorrendo, onde muitos moradores já foram vítimas do ataque desse cão, pois como esse terreno não é fechado, o cão que reside no local, escapa facilmente.

A Lei Municipal nº 3075 de 28 de setembro de 2010, menciona que:

Art. 3º É obrigatória, nos terrenos edificados ou não, com frente para vias ou logradouros públicos dotados de guias e sarjetas, a execução do fechamento nos respectivos alinhamentos de imóveis.

Art. 5º Para terrenos edificados ou não, os fechamentos de que trata esta lei deverão ser de concreto, alvenaria, metálicos ou outro tratamento arquitetônico, com altura mínima de 1,50m, dotado de portão, possibilitando total visão do terreno, respeitando-se os limites do passeio público com o terreno.



PREFEITURA DE
SANTANA DE PARNAÍBA

Protocolo Geral n.º 426.403

Registro Livro 158 Fls. 50

Entrada em 14/10/19

Sabrina Colela
Encarregado do Protocolo



Diante ao exposto, é necessário que o setor competente, notifique o proprietário desse terreno, para que tome providencias quanto ao fechamento adequado, atendendo os prazos previstos na legislação vigente.

Essa é uma importante medida que proporcionará mais segurança aos moradores que ali transitam, evitando que novos acidentes possam ocorrer no local.

Certo de poder contar com a atenção de Vossa Senhoria, para que possamos resolver essa questão.

Colocamo-nos a disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,


SABRINA COLELA
Sabrina Colela Prieto
1ª Secretária
Vereadora - PSC

Ilustríssimo Senhor
Evandro Barros Fernandes
Secretária Municipal de Obras
SANTANA DE PARNAÍBA- SP