

Santana de Parnaíba, 07 de junho de 2023.

## **Ofício nº 84/2023 – Sabrina Colela**

**Assunto:** Loteamento comercial Altavis

**Senhora Secretária,**

Com meus cumprimentos iniciais, gostaria de solicitar informações sobre o loteamento comercial do empreendimento Altavis Aldeia.

De acordo com as informações disponíveis, os lotes do loteamento comercial têm tamanho de 150 m<sup>2</sup>, porém o zoneamento para construção no local é de 250 m<sup>2</sup>. Em novembro de 2022, um morador que realizou a aquisição desse imóvel nos procurou e manifestou preocupação com a diferença entre o tamanho do lote adquirido e o zoneamento do local. Essa preocupação também foi compartilhada por outros proprietários.

O morador abriu um protocolo, número 96326/2021, em 20 de setembro de 2021, para questionar essa questão, mas até o momento não recebeu nenhuma resposta.

Ao longo dos meses, tenho abordado esse assunto com Vossa Senhoria, porém não obtive sucesso em obter um posicionamento sobre essa questão.

Portanto, gostaria de solicitar informações sobre o problema mencionado, para que os proprietários dos imóveis comerciais no local possam realizar suas construções corretamente.

Aproveito a oportunidade para reiterar meus protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**SABRINA COLELA**  
Sabrina Colela Prieto  
Vereadora - **AVANTE**

Ilustríssima Senhora  
**Veruska Carvalho**  
Secretaria Municipal do Meio Ambiente e Planejamento  
**Santana de Parnaíba- SP**